

7.9 Leistungstabelle und Prozentwerte (q)	.1	Der durchschnittliche Zeitaufwand für die Grundleistungen gemäss Art. 4 wird in der Regel gemäss der unten stehenden Tabelle auf die einzelnen Phasen und Teilphasen aufgeteilt.				
	.2	Das Gesamthonorar (100%) entspricht der Entschädigung für das Erbringen der erforderlichen Grundleistungen der Phasen 3, 4 und 5.				
	.3	Leistungstabelle und Prozentwerte:				
Phasen	Teilphasen					
1 Strategische Planung	4.11	Bedürfnisformulierung, Lösungsstrategien	besonders zu vereinbarende Leistungen			
2 Vorstudien	4.21	Definition des Vorhabens, Machbarkeitsstudie	besonders zu vereinbarende Leistungen			
	4.22	Auswahlverfahren	besonders zu vereinbarende Leistungen			
3 Projektierung	4.31	Vorprojekt	Studium von Lösungsmöglichkeiten und Grobschätzung der Baukosten Vorprojekt und Kostenschätzung	3% 6%	9%	
	4.32	Bauprojekt	Bauprojekt Detailstudien Kostenvoranschlag	13% 4% 4%	21%	
	4.33	Bewilligungsverfahren	Bewilligungsverfahren		2,5%	
	4 Ausschreibung	4.41	Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabeantrag	Ausschreibungspläne Ausschreibung und Vergabe	10% 8%	18%
5 Realisierung	4.51	Ausführungsplanung	Ausführungspläne Werkverträge	15% 1%	16%	
	4.52	Ausführung	Gestalterische Leitung Bauleitung und Kostenkontrolle	6% 23%	29%	
	4.53	Inbetriebnahme, Abschluss	Inbetriebnahme Dokumentation über das Bauwerk Leitung der Garantiarbeiten Schlussabrechnung	1% 1% 1,5% 1%	4,5%	
	6 Bewirtschaftung	4.61	Betrieb	besonders zu vereinbarende Leistungen		
4.62		Erhaltung	besonders zu vereinbarende Leistungen			
			Total Grundleistungen Phasen 3, 4 und 5			100%